

## Prodej rodinného domu, 213 m<sup>2</sup>, Děčín - Dolní Žleb

40502, Děčín



**5 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Němec Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 213 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části Děčína - Dolní Žleb. Tento samostatně stojící dům s cihlovou konstrukcí nabízí komfortní bydlení na celkové užitné ploše 213 m<sup>2</sup>. Dům má celkem 2 podlaží a obytné podkroví ve velmi dobrém stavu a stojí na pozemku o rozloze 341 m<sup>2</sup>. Celkem je zde 7 místností, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení celé rodiny. Výhodou je klidné umístění nemovitosti, které zaručuje soukromí a odpočinkovou atmosféru a přesto se nachází v dostupné blízkosti všech městských služeb. Pokud hledáte prostorný a kvalitně udržovaný domov pro Vaši rodinu v půvabné lokalitě blízko přírody a zároveň s dobrou dostupností do centra města, tento dům by mohl být skvělou volbou. Cena k jednání.

V případě zájmu kontaktujte makléře. S financováním Vám zdarma pomohou naši hypoteční specialisté.