

Prodej bytu 3+1 99 m2 Mírová, Opava

Mírová, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



5 181 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Dan Hejduk

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	20 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví ve 3.nadzemním podlaží v lukrativní oblasti, na Mírové ulici, nedaleko centra. Bytový dům je v historické zástavbě, v okolí je klidová bytová zóna, škola, školka, lékař, park, dětské hřiště.

Byt je kompletně zrekonstruován v roce 2007, kdy byla provedena výměna oken za plastová, rekonstruována střecha-nová střešní krytina, nové rozvody vody a elektřiny, odpady a rozvody etážového topení. Dále nové podlahové krytiny, kuchyňská linka, koupelna a wc. Nad bytem je vlastní půda, ze které je možno upravit další nadstandartní obytný prostor.

K bytu náleží vlastní sklep o velikosti 20m² a společná zahrada ve vnitrobloku.

Byt je momentálně pronajatý s 3 měsíční výpovědní lhůtou.