

Prodej - Byty

číslo zakázky: 129179

Prodej horský apartmán, novostavba, byt 3kk na horách 71 m², lodžie 6m², výhled , sauna, venkovní ba

7 498 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu

Albrechtice v Jizerských horách

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nový horský apartmánový dům na úžasném místě s výhledem do údolí Špičáku. Vyjimečná lokalita v čisté přírodě CHKO na Mariánské hoře v Albrechtice v Jizerských horách nabízí byt 3kk 65m², lodžie 6,1 m², druhém nadzemním podlaží.

Praktický horský apartmán s výhledem má skvělou polohu pro zimní radovánky, klidnou relaxaci a sportovní využití po celý rok. Do běžkařské stopy jizerské magistrály 450m, k vleku 2 minuty vozem a jste také na ideálním místě pro nástup na cyklotrasy i výlety v Jizerských horách. Cítíte kontakt s přírodou a přesto jste blízko centra Albrechtic a ski areálů Tanvaldský Špičák.

Apartmán má prostorný obývací pokoj plný světla s plynulým přechodem do romantické lodžie s výhledem do údolí, jídelní kout, dvě ložnice, koupelna, samostatné WC i prostor pro technickou část bytu. Parkovací, vlastní koji pro lyže i kola. V domě sauna, venkovní bazén, vlastní parkovací stání, koje, rodinné prostředí a výborná, příjemná společnost v domě jen přispívá k pohodlnému bydlení.

Vytápění v domě tepelným čerpadlem.

Precizní provedení stavby a všech detailů společně s kvalitními materiály.

Bude dostavěno k užívání březen _ dubem 2024.

Občanská vybavenost v obci. Dojezdová vzdálenost nabídne skiareál Tanvaldský Špičák 2 min. Stopa Jizerské magistrály 450m, Harrachov 15min, Severák 6 min., Ještěd 30min nebo golfová hřiště Ypsilonka, Malevil a Liberec

Pro více technických informací nás kontaktujte.



Vyřizuje

Jiří Švec

GSM: +420605810888

E-mail: jiri.svec@rkevropa.cz