

Prodej stavebního pozemku 805 m², Práče

67161, Práče



2 060 500 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail:

jana.cechova@century21.cz

Celková plocha: 805 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asphaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme na prodej stavební pozemek v obci Práče u Znojma. Pozemek má výměru 805 m² a je plně zasítován kromě plynofikace, avšak včetně optického kabelu. K pozemku je zbudována asphaltová silnice lemována chodníkem a veřejným osvětlením, což zajišťuje jeho bezproblémovou dostupnost.

Součástí kupní ceny je projekt rodinného domu o dispozici 4+kk vč. stavebního povolení.

Stavební pozemek leží na okraji obce Práče v bezprostředním sousedství Lechovic. Díky blízkosti hlavního tahu Brno - Znojmo Vám tak cesta autem do Znojma zabere pouhých 10 minut, do jihomoravské metropole bude trvat jen něco málo přes 30 min. V obci se nachází bohatá občanská vybavenost - mateřská škola, 1. stupeň základní školy, obchody s potravinami, gastronomické zařízení, konají se zde pravidelné kulturní akce. Nalezneme zde i výborné podmínky pro sportovní aktivity - fotbalové hřiště, sportovní halu nebo obcí vedoucí cyklostezku. V sousedních Lechovicích se nachází Zámek Lechovice s udržovaným parkem, v nedalekých Banticích je pak dostupné přírodní koupaliště.

Pro více informací a případnou prohlídku místa mě neváhejte kontaktovat.