

Útulný byt 2+kk ve vile se zahradou, Praha 8 - Rokoska

Na úbočí, 18200, Praha 8, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohořský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 0**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Voda:** Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 36 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Popis vybavení:** .**Plyn:** Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk v rodinné vile se zahradou, 15 min. od centra, na Praze 8 .

Dům se nachází v klidné vilové čtvrti Rokoska na svahu pod Kobylisy. Byt je umístěn v podkroví s nádherným výhledem orientovaným na jižní stranu. Byt je plně zařízen nábytkem, kuchyňka je vybavená spotřebiči. Dále je k dispozici sprchový kout a toaleta. Pevné připojení k internetu.

Stanice metra Kobylisy je 5 minut pěšky od domu.

Nájem: 18.000,- Kč včetně všech poplatků (elektrina, voda, topení, odpady, internet), vše v ceně.

Kauce: 18.000,- Kč + provize RK 18 000 + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.