

Prodej Rodinný dům, 65^{m²} | Středočeský kraj, Kutná Hora, Slavošov, 39, 28522

28522, Slavošov



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Miroslava
Bauerová**

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	342 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost k rekonstrukci, abyste si splnil vlastní sen o bydlení či rekreaci? Nabízíme Vám k prodeji přízemní rodinný dům o dispozici 2+1 v obci Slavošov. Obec Slavošov se nachází v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji. Leží 4 km severovýchodně od Zruče nad Sázavou, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost.

V současné době je dům určen ke kompletní rekonstrukci. Užitná plocha domu čítá 65 m². Naleznete zde vstupní chodbu o velikosti 4m², obývací pokoj 20 m², kuchyňský kout 15m², spižírnu 1m², pokoj 18m², koupelnu o velikosti 6,2m² a WC 0,9m². Na pozemku naleznete i garáž. Zastavěná plocha a nádvoří má rozlohu 342m². Součástí prodeje je i zahrada naproti domu o velikosti 87m².

Dům je napojen na obecní vodovodní řád. Kanalizace je zde řešena jímkou. Vytápění domu je zde řešeno kotlem na tuhá paliva. Plyn v obci není zaveden.

Dále jsou součástí prodeje i následující pozemky 554/1 trvalý travní porost o velikosti 1589m² a lesní pozemek 738/2 o velikosti 374m².

Pro více informací ohledně nemovitosti neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Budeme se na Vás srdečně těšit při osobním setkání.

Nemovitosti lze financovat prostřednictvím hypotečního úvěru. Nezávazně Vám připravíme nabídku možného financování. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 35 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů).

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104341.