

Byt 2+kk v projektu Tulipa City v Praze 9 - Vysočany, ul. Strnadových

Strnadových, 19000, Praha 9, Praha

**7 690 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Robert Poppl**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 608 832 362**E-mail:**robert.poppl@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Popis vybavení:	.	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji byt 2+kk o ploše 50m² + lodžie 6,2 m² v nedávno dokončené 1. etapě bytového projektu Tulipa City ve Vysočanech - ul. Strnadových 1, pouhé 3 min. od stanice metra B - Kolbenova.

Byt se nachází v 5. patře a je orientovaný směrem na východ. Součástí vybavení je kuchyňská linka vč. vestavěných spotřebičů, skříně v ložnici a v předsíni. Jedná se o moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dopravní dostupností. V blízkosti nákupního centra Fénix a Galerie Harfa a nedaleko parku Rokytka s cyklo/in-line dráhou.

Jedná se zároveň o zajímavou investici za účelem následného pronájmu, rádi Vám zajistíme garantovaný výnos okolo 3% ročně. Momentálně je byt obsazen spolehlivým nájemcem.