

Prodej bytu 3+kk, Lukavická 9, Plzeň

Lukavická, 30100, Plzeň 3, Plzeň

4 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Nábytek, Sporák, Vana, Myčka	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji byt o dispozici 3+kk a výměře 70 m², po rekonstrukci, který se nachází v 1. patře cihlového domu na adrese Lukavická 9, Plzeň.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s rychlým přístupem do centra města.

Podívejte se na samostatnou stránku bytu: byt-lukavicka.cz

Klíčové vlastnosti:

- Byt 3+kk po rekonstrukci
- Umístění v 1. patře cihlového domu
- Klidná lokalita blízko centra města
- Revitalizovaný dům
- Plastová okna
- Elektřina v mědi
- Místo na šatní stěnu a botník
- Zděný sklep
- Společná kolárna v domě

Byt se nachází v příjemné a klidné části Plzně, s výbornou dostupností do centra města, což zajišťuje pohodlné bydlení jak pro rodiny s dětmi, tak pro aktivní jednotlivce či páry. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné jak v ulici, tak i ve vnitrobloku. Je zde v plánu umístění závoje a tedy vjezd do vnitrobloku jen pro místní rezidenty.

Nejenže byt prošel kompletní rekonstrukcí, ale i celý dům je po revitalizaci, což zahrnuje nová plastová okna a vchodové dveře. Tím je zajištěna lepší úroveň bydlení. K bytu náleží také praktický zděný sklep a pro milovníky cyklistiky je k dispozici společná kolárna.

Pro koupi bytu zajišťuji kompletní realitní a právní servis a případně financování hypotečním úvěrem.

Kontaktujte mě prosím pro domluvení prohlídky:

Jan Štěpánek

TAURUM reality s.r.o.



Vyřizuje

Jan Štěpánek

Tel.: 720 704 275

GSM: 720704275

E-mail: jan.stepanek@taurum.cz