

Zařízený byt k pronájmu 2+kk s terasou, 70 m2, Praha 6 - Bubeneč, ul. Garlese de Gaulla

Charlese de Gaulla, 16000, Praha 6, Praha



29 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.200,- Kč +
převod el. na nájemce



Vyřizuje

Ing. Eva Melišová

Tel.: +420608333876

GSM: +420608333876

E-mail:

eva.melissova@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu plně zařízený byt s dispozicí 2+kk s terasou v Praze 6, Bubeneč, v moderním rezidenčním projektu Villa Charles, v klidné ulici Charlese de Gaulla. Tradiční rezidenční lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, množství zeleně, blízkost centra. Autobusem 4 min na metro A Dejvická, pěší chůzí 5 min k parku Stromovka. Projekt má 24/7 recepci včetně ostrahy celého areálu, podzemní garáže. Prostorný, luxusní byt o velikosti 60 m² s terasou 10 m² se nachází v prvním patře čtyřpatrového domu s výtahem, v uzavřeném areálu. Je nabízen plně zařízený, kvalitní kuchyňská linka je vybavena všemi vestavnými spotřebiči. V obývacím pokoji je k dispozici kožená sedací souprava, jídelní stůl se židlemi a obývací stěna, v ložnici manželské dvoulůžko a šatní skříň. Další vestavěné šatní skříň se nachází v předsíni. Kvalitní nadčasová koupelna disponuje vanou a toaletou. Toaleta pro hosty je samostatná. Projekt je v nadstandardním vybavení, byt disponuje masivními dřevěnými dubovými podlahami, dlažbou, bezpečnostní vstupní dveře, venkovní bezpečnostní elektricky ovládané

předokenní žaluzie, centrální vytápění, videotelefon, výtah. K dispozici sklep v přízemí domu. V ceně není zahrnuto garážové stání, v případě zájmu je možné jednat o jeho pronájmu. Terasa s posezením směřuje do klidného vnitrobloku plné zeleně.