

Prodej bytové jednotky 2+1+L, 80m², Teplice ulice Fügnerova

Fügnerova, 41501, Teplice

**Rezervace**

Vyřizuje

Ing. Stanislav Hradecký**Tel.:** +420 775999663**GSM:** +420 775999663**E-mail:**hradeckys@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi hezkou družstevní bytovou jednotku 2+1 o celkové velikosti bytu 80 m². Dům nacházející se u hlavní třídy je velmi klidný a udržovaný. Bytová jednotka se nachází ve 3 podlaží cihlového domu. V celém bytě jsou instalována plastová okna. Podlahy v bytě jsou základem dřevěná v současnosti překryta plovoucí podlahou v kombinaci s dlažbou. V celém bytě jsou původní dřevěné obložky s původními dveřmi. Dále se v bytě nachází další menší místnost, kterou je možné využít např. jako ložnici či hernu. Sociální zařízení je oddělené s WC. Velkou výhodou je i možnost využití nejenom vnitřního špajzu a sklepní kóje ale také využití lodžie s výhledem do uzavřeného dvoru. Občanská vybavenost v místě je velmi dobrá (obchody, služby, MHD, vlakové nádraží, PENNY.....). U domu lze parkovat. Hned vedle domu malý parčík. Pro případné doplňující informace či sjednání

nezávazné prohlídky volejte kdykoliv 7 dní v týdnu.