

## Pronájem skladu nebo výrobních prostor 4.000 m<sup>2</sup>, Valašské Meziříčí

Zašovská, 75701, Valašské Meziříčí

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                          |                     |                               |                            |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 4000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý         | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Valašské Meziříčí. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem novostavby skladu nebo výrobních prostor, umístěných v logistickém areálu nedaleko dálnice D1.

- k dispozici od 06/2024
- prostory cca 4000 - 30000 m<sup>2</sup>
- možná výstavba na míru Vašim požadavkům
- vhodné i pro náročnější výroby
- rampy a vjezdy v úrovni vozovky
- bezprašné podlahy s vysokou nosností
- světlá výška 10,5 m,
- kvalitní a efektivní LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová
- střešní ESFR sprinklery a EPS
- úpravy prostor dle potřeb zájemce
- kanceláře a sociální zázemí vestavěné na míru
- fotografie jsou pouze ilustrační z již postavených budov vlastníka

Cena nájmu bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy. Služby ve výši 18,75,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:** [thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)