



Prodej - Byty

číslo zakázky: B50082881

Exkluzivně: byt 3+1 s lodžií, 78 m2, Praha 9 - Strážkov

Děčínská, 18000, Praha 8, Praha



6 695 000 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje poplatky realitní kanceláře.



Vyřizuje

Bc. Jakub Šolar

Tel.: 226 257 929

(Infolinka Po - Pá 9:00 - 18:00)

GSM: 226 257 929

E-mail: j.solar@maxima.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme byt 3+1/L o velkorysé celkové výměře 84,93 m² (včetně lodžie o výměře 6,84 m²) v 6. NP udržovaného panelového domu. Byt je možné užívat v současném stavu, nebo jej upravit dle představ nového majitele. Jádru zděné. Komora na patře. Všechny pokoje i zasklená lodžie jsou orientované do tiché ulice Děčínská. Dům se nachází 5 minut chůze od metra C: Strážkov. V bezprostřední blízkosti je také supermarket a ZŠ. Prémiová lokalita s bezkonkurenční dopravní dostupností a vynikající občanskou vybaveností. Byt je aktuálně v družstevním vlastnictví s možností převodu do OV. Převody probíhají 2x do roka (konec dubna a konec října). PENB: D Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 50082881.