

Prodej bytu 4 + 1, Ječná, Praha - Nové Město.

Ječná, Praha 2, Praha



22 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Hodačová

Tel.: 222 746 192

GSM: +420602220292

E-mail:

pavla.hodacova@edoxreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	130 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám koupi pěkného bytu po velmi nákladné rekonstrukci o dispozici 4 + 1 (130m2) ve druhém patře činžovního domu v ulici Ječná. Kvalitní dřevěná okna, dvoukřídlé dveře, kvalitní dřevěné

parkety, klimatizace, vestavěné skříně. Hlavní pokoj s arkýřem do ulice, 3 koupelny (2 koupelny se sprchovým koutem a bidetem, třetí koupelna se samostatně stojící vanou). Orientace oken do ulice a klidného vnitrobloku. Je možné přikoupit až 4 garážová stání ve vnitrobloku a také zrekonstruovaný suterénní prostor o rozloze 30m². Byt je vhodný k bydlení i ke komerčním účelům. V místě veškerá občanská vybavenost. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto dle zákona uvádíme hodnotu - G. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Více informací u makléře.