

Prodej rodinného domu, Vahaneč okr. Karlovy Vary

36452, Verušičky



5 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sadovská Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	360 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s bazénem, garáží na rozlehlém pozemku o velikosti 3205 m² v obci Vahaneč.

Dům o dispozici 2x 3+1 prošel velkou vnitřní rekonstrukcí. V přízemí je vstupní chodba, prostorná kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatná toaleta, pracovna a technické místnosti. V patře je obývací pokoj, ložnice, druhý pokoj, koupelna s WC a půdní prostor, který nabízí další možnosti. Na nemovitosti je nová střecha, plastová okna, zateplená fasáda, podlahové topení včetně podlah, rozvody vody, čerpadlo a fotovoltaický systém. Dům je napojen na veřejný vodovod, odpady svedeny do septiku - možnost napojení na ČOV, topení zajišťuje tepelné čerpadlo a fotovoltaika. Veškerá občanská vybavenost je v blízké obci Žlutice, Karlovy Vary jsou 25 km, Plzeň 60 km. Pokud hledáte klidné bydlení v prostorném rodinném domě, který je obklopen krásnou zahradou, neváhejte nás kontaktovat.