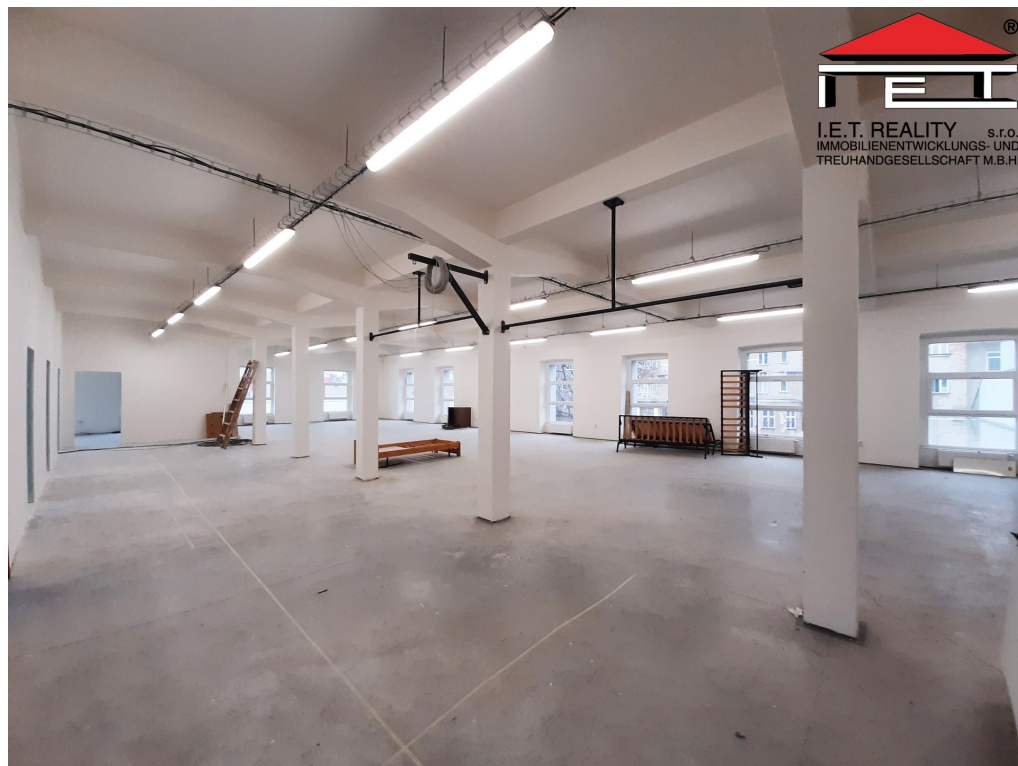


Pronájem obchodní prostory, 363 m2 - Brno - Trnitá

Křenová, 60200, Brno-střed, Brno



50 820 Kč

za měsíc

+ DPH + provize RK



Vyřizuje

Dominik Prda

Tel.: +420 542 120 146

GSM: +420 727 873 688

E-mail:

prda@11.ietreality.cz

Plocha kanceláří:	363 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostory o výměře 363 m² ve vynikajícím stavu se vstupem z ulice Mlýnská. Prostory se nachází v rekonstruované budově ve vnitrobloku.

Prostory se nachází ve 3. NP, dispozičně bylo dobudováno zázemí v podobě toalet, převlékárny a využitelné kanceláře. K dispozici je technický výtah, vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem.

Místo je vhodné kromě jiného také pro fitness a sportovní záležitosti, kanceláře a zázemí firmy, skladování a zázemí eshopu a v neposlední řadě pro výrobu.

Poloha nabízí dobrou dostupnost MHD se zastávkou Masná (tramvajová, trolejbusová i autobusová). Do centra se dostanete do 5 minut.

V neposlední řadě upozorňujeme, že majitelem nebyl dodán průkaz energetické náročnosti. Proto uvádíme energetickou třídu "G"