

Prodej, stavební pozemky, Plzeň - Božkov

Plzeň



Neuvedeno

za m²

cena u makléře



Vyřizuje

Karel Chval REVYRE

s.r.o.

Tel.: 605132128

GSM: 605132128

E-mail:

callcentrum@euroreality.net

Celková plocha:	5 285 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: S omezenou akční slevou nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové rozloze 5 285 m² pro stavbu až 9 rodinných domů (z toho jsou 2 dvojdomy) v klidné části obce Božkov. Pozemky se nachází na okraji obce v klidné části.

Momentálně je na pozemky mimořádná sleva, která je platná do 30.4.2024. Využijte této výhodné nabídky.

Pozemky jsou určen pro stavbu rodinných domů a nabízí velký potenciál pro investici.

Pozemky budou předán se stavebním povolením, s cestou, s el. přípojkou na každém pozemku, s centrálním vrtem a přípojkami vody na pozemcích. Odpad bude řešen vícekomorovou jímkou pro každý dům.

V okolí jsou zahrady a pole a v pěší vzdálenosti je jezdecká stáj.

K dispozici je hotový projekt na 6 domů rezidentního bydlení, který je již zahrnut v ceně. Projekt je možný upravit podle vašich představ a potřeb s přihlédnutím k územnímu plánu.

Výhoda pro případné investory je poloha pozemku. V blízkosti se nachází nákupní centrum Rokycanská nebo nákupní centrum Galerie Dvořák na Slovanech, což zajišťuje dostatečnou občanskou vybavenost pro budoucí obyvatele. V Božkově je in-line okruh s relaxační zónou. Na Slovanech najdete také školy, školky, zdravotnická zařízení, poštu a kompletní síť obchodů a služeb.

Obec Božkov počítá s rozšířením příjezdové asfaltové cesty, což zajistí snadný přístup k budoucím domům.

Investice do těchto zasíťovaných pozemků nabízí potenciál pro návratnost.

V případě zájmu o tuto investiční příležitost nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace a zajistíme prohlídku.

Doporučuji prohlídku.