

## Pronájem bytu 3+kk: Praha 2- Vinohrady, Moravská

Moravská, 12000, Praha 2, Praha

**40 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 97 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       | <b>Popis vybavení:</b>           | .                          |
| <b>Doprava:</b>              | silnice; MHD | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Plně zařízený klimatizovaný byt 3+kk v dobře udržované Art-Nouveau budově s výtahem v Moravské ulici, ve velmi vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Byt o velikosti 97 m<sup>2</sup> nabízí vstupní předsíň, kuchyň spojenou s jídelní částí a obývacím pokojem, 2 ložnice, koupelnu s vanou, toaletou a pračkou. Atraktivní část Vinohrad s veškerou občanskou vybaveností, s mnoha obchody, restauracemi, bistry, kavárnami. Výborné dopravní spojení, stanice tramvaje a metra Náměstí Míru jsou v pěší vzdálenosti. V blízkosti oblíbeného parku Riegrovy sady. Domácí mazlíčci vítáni. Více bytů v tomto domě na vyžádání. Volný od 20.5. 2024.



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.****Tel.:** 257314511**GSM:** 739544411**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)