

Prodej zahrady s chatou, 938 m², Karlík, Praha - západ

Pod Skálou, 25229, Karlík

3 790 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, cena k jednání

Celková plocha: 938 m²**Druh pozemku:** zahrada**Charakter okolní zástavby:** venkovská

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pozemek s chatou o celkové výměře 938 m² ve velmi vyhledávané lokalitě obce Karlík v blízkosti Prahy. Jedná se o svažitý pozemek s orientací na jižní stranu v klidné části obce v blízkosti lesa. Starší dřevěná chata s č. ev. 171 je částečně podsklepená a určena k rekonstrukci. Chata stojí na samostatném stavebním pozemku o zastavitelné ploše 91 m², který je součástí zahrady, je napojena na elektřinu a vodu, kanalizace je umístěna v přílehlé příjezdové komunikaci. Majitelé v současné době využívají pouze chatu. Jedná o velice pěkné a klidné místo s krásným výhledem. Velkou výhodou je umístění nedaleko Prahy. Další zajímavé lokality v okolí jsou např. hrad Karlštejn 9 km, lom Velká Amerika 8 km, řeka Berounka 2 km atd.. V okolí nalezneme také velké množství příležitostí pro sport a rekreaci. Pro toho kdo si chce rekreaci nebo bydlení zařídit zcela podle svých představ je toto skvělá investiční příležitost. Pro podrobnější informace volejte makléře.



Vyřizuje

Jaroslav Brůna**Tel.:** 725 169 091**GSM:** +420 725 169 091**E-mail:** bruna@jdbreality.cz