

Prodej - Byty

číslo zakázky: 100928

Pěkný byt 3+1 v cihlovém domě

Rezervace

Sídlště, Hostinné

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím ke koupi bytovou jednotku 3+1, o celkové výměře 68 m², která je v osobním vlastnictví. Byt o podlahové ploše 65 m² + sklep 3 m², je umístěn ve čtvrtém nadzemním podlaží zděného sedmi podlažního domu ve městě Hostinné.

Udržovaný dům se nachází v okrajové části sídlště, kde je výborný dosah občanské vybavenosti (ZŠ je ve vzdálenosti 100 m, MŠ 300 m, supermarket 300 m, sportovní hala 350 m, gymnázium a SOŠ 400 m a nové koupaliště 1000 m). Nabízený byt je v průběžně udržovaném stavu a je vybaven plastovými okny, plovoucími podlahami, kuchyní a pro navození příjemné atmosféry je v něm instalován lihový krb.

Dispozice bytu: vstupní chodba s úložným prostorem, samostatné WC, koupelna s vanou, kuchyň s jídelnou, samostatná ložnice a obývací pokoj se vstupem do dětského pokoje. Orientace jednotlivých místností v bytě je následující: SV- kuchyň a ložnice a na JZ - obývací pokoj a dětský pokoj.

Byt se prodává i s vybavením a je tedy možné ho hned začít užívat bez dalších investic. K bytu patří sklep s možností využívání dalších společných prostor - kolárny, sušárny. Parkování je možné přímo u domu.

Energetická náročnost budovy (PENB) je třída E.

Neváhejte mě kontaktovat s žádostí o prohlídku.



Vyřizuje

Lubor Karásek

Tel.: 737 767 767

GSM: +420733610910

E-mail: lubor.karasek@rkevropa.cz