

Prodej bytu 3+kk 72 m2 K Ovčínu, Plzeň

K Ovčínu, 32100, Plzeň 6-Litice, Plzeň



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Gabriela Jirková

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Mám zde pro Vás jedinečnou příležitost koupit si moderní byt 3kk v krásném prostředí Litic. Tento byt spojuje pohodlí komfortního bydlení s klidem venkovského prostředí mimo ruch města a přesto s výbornou dostupností do centra.

Byt 3 KK o velikosti 72 m², který Vám nabízím, se nachází v přízemí cihlového domu. Byt má velmi dobré dispoziční řešení: z chodby se vchází samostatně do ložnice, dětského pokoje nebo pracovny, obýváku s kuchyní, do koupelny a samostatné toalety.

Další velkou výhodou je, že k bytu také náleží parkovací stání přímo před domem, tudíž starost kam s autem máte hned vyřešenou.

Pro ty co často cestují autem může být velkým lákadlem i dostupnost dálnice, na kterou je z Litic rychlý přístup. Milovníci přírody a aktivního životního stylu jistě ocení blízkost cyklistických stezek a lesa, což umožňuje různé venkovní aktivity a procházky. Litice také nabízí veškerou občanskou vybavenost, jako je: MHD, škola, školka, pošta, bankomat, restaurace, místní hospoda a 3x potraviny.

Tato nemovitost je ideální nejen pro rodinu, ale představuje také výhodnou investiční příležitost, pokud hledáte stabilní příjem z pronájmu.

Swiss Life Select Vám také nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitního clientského servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.

Těším se na Vaši zprávu nebo telefonát, ráda Vám poskytnu další informace či domluvíme prohlídku.

Realitní makléřka Gabriela Jirková