



Prodej - Byty

číslo zakázky: N25355

2+1 Mlékarenská

Mlékarenská, 19000, Praha 9, Praha



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Janouch

Tel.: 737604885

GSM: 737604885

E-mail:

prodej@portainvest.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás jedinečnou příležitost ke koupi bytu 2+1 o rozloze 62,7 m². Byt se nachází v důkladně zrekonstruovaném činžovním domě na klidné adrese nedaleko metra Vysočanská.

Jednotka 2+1 s rozlohou 62,7 m² se nachází v 2. NP (bez výtahu). Sestává ze dvou velkorysých pokojů, kuchyně, prostorné chodby, koupelny a samostatného WC. K bytu náleží i sklep. V bytě byla provedena částečná rekonstrukce. Krásné parkety a vysoké stropy dodávají bytu unikátní atmosféru činžovního bydlení.

Poloha domu v ulici Mlékarenská sama o sobě nabízí veškeré služby v dosahu pěší chůze. Metro Vysočanská je vzdáleno 3 minuty chůze, stejně jako Nákupní centru Fénix nebo Lidl. Nedaleko domu se nachází krásný Park Podviní, kde naleznete příjemnou restauraci, několik dětských hřišť a sportovišť. O kulturní vyžití se vám postará nedaleká O2 aréna.

Uvedená prodejní cena je včetně všech poplatků, daní a právních služeb. Jedná se o prodej bytu do osobního vlastnictví. Lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.