

Prodej, rodinný dům 3+1, Vrbátky

79813, Vrbátky


3 500 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Martin Beňuš
Tel.: +420 608836631

GSM: +420 608836631

E-mail:
martin.benus@collegasreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	167 m ²
Užitná plocha:	95 m ²	Plocha parcely:	241 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení na vesnici s výbornou dostupností do dvou měst s veškerou občanskou vybaveností? Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům v obci Vrbátky, v blízkosti Prostějova a Olomouce. Dům má aktuální dispozici 3+1, velký půdní prostor a průjezd do dvora, který může sloužit jako krytá garáž. V roce 2015 proběhla na domě větší rekonstrukce, která zahrnovala opravu dvou pokojů, kuchyně, koupelny, nové rozvody elektřiny, vody, topení a odpadů. Dále byla vyměněná část oken za plastová, nová střešní krytina a jiné. Jako zdroj vytápění slouží kombinovaný plynový kotel. Dům lze užívat bez nutnosti dalších úprav. Případně lze rozšířit o další prostory. K dispozici je i kůlna a nebo dílna na náradí. PENB nebyl dodán, proto ze zákona uvádíme energetickou třídu G. Více informací Vám rádi sdělíme osobně na prohlídce a nebo na uvedených kontaktech.