

Pronájem kanceláří 137m2, 2.NP, Klatovská třída Plzeň

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



22 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz

Plocha kanceláří:	137 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Výtah
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná
-------------------------------	----------------------------

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	vlak; silnice; MHD
Plyn:	Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem kanceláří o celkové rozloze 137m2 ve 2.NP s výtahem v širším centru města Plzně na Klatovské třídě nedaleko Masarykova náměstí. Celý dům je po kompletní rekonstrukci.

Prostory byly kompletně nově vymalovány a byly položeny nové koberce. Jsou rozděleny na tři kanceláře, každá z nich o rozměru 30m2 z toho v jedné je zasedací místnost. Dále je zde recepce, kuchyně, chodba a dvě toalety. V případě zájmu, možnost odkupu veškerého nábytku dle domluvy. Ke kancelářím náleží sklep k archivaci dokumentů apod.

Čistý nájem činí 22.000,-Kč plus DPH plus poplatky za služby včetně energií 7.000,-Kč. Jako vratná kauce jsou požadovány dva nájemní čili 44.000,-Kč. Možnost pronájmu venkovních parkovacích stání přímo ve dvoře za domem za 1.000,-Kč za jedno vozidlo. Provize RK činí 25.000,-Kč včetně DPH.

Výborné strategické místo pro firmy, které jsou často navštěvovány svými klienty ať už z hlediska hromadně městské dopravy nebo s možností vlastního parkování.

Doporučuji prohlídku.