

Prodej rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami, Kačice, ul. Pod Strání 19.

Pod strání, Kačice



6 900 000 Kč

za nemovitost

kupní cena vč. právního
servisu, advokátní úschovy
kupní ceny a odměny RK



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail:

lukas.hajnik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	151 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami, Kačice, ul. Pod Strání 19.

V domě jsou dvě samostatné bytové jednotky se vstupem ze společného zádveří. Interiér domu prošel rekonstrukcí. Přízemí bytová jednotka velké 2+kk (72 m²) s možností vstupu do vnitrobloku a v patře je druhá s dispozicí 2+kk se šatnou a balkonem (80 m²). Vytápění zajišťují plynové kotle a ohřev TUV elektrické bojler. Každá bytová jednotka má svůj vlastní kotel a měřidla.

Půda (47 m2) s možností vybudování další bytové jednotky.

Kačice nabízí veškerou občanskou vybavenost (obecní úřad, pošta, školka, základní škola, supermarket, vyhlášené Řeznictví Kačice, restaurace, hřiště, kavárna,...). Výborné dopravní spojení směr Kladno, Praha, Rakovník jak autobusem, tak i vlakem. Nájezd na dálnici D6 Praha/K. Vary 1 km.

Zajímavý dům také z investičního hlediska.

Těším se na Vás při prohlídce tohoto domu.