

Prodej rodinného domu Hutisko-Solanec

Hutisko-Solanec

**4 390 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Jana Kocourková,
DiS.****Tel.:** 571 625 068**GSM:** 775 105 802**E-mail:**j.kocourkova@reality-kocourek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	240 m ²
Užitná plocha:	192 m ²	Plocha parcely:	2640 m ²
Plocha zahrady:	2640 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	neupravená	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji starší rodinný dům s přílehlými pozemky v obci Hutisko Solanec. Původní dřevěnice ze 30 let, byla postupně přistavována zděnou stavbou, která je z r. 1974. Nyní je ve stavu ke kompletní rekonstrukci, popřípadě demolici. Dům je částečně podsklepen malým kamenným sklípkem. V domě jsou dřevěné stropy, toaleta a koupelna, odpady svedeny do septiku. Objekt se nachází na krásném místě - polosamotě s pohodlným příjezdem po obecní nezpevněné komunikaci. Do centra obce je 5 min jízdy autem. Přílehlé pozemky o celkové výměře 2640m². Součástí prodeje je také zděná garáž o zastavěné ploše 23m². Nemovitost se nachází v klidném místě s velmi dobrým celoročním přístupem. Výborná poloha ve velmi žádané beskydské lokalitě uprostřed valašské přírody s výhledem na okolní hory.