

Prodej, pozemky/bydlení, 712 m², 50363 Nepolisy, Hradec Králové [ID 57559]

Nepolisy



2 242 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 712 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek o výměře 712 m² v katastrálním území Nepolisy, parcelní číslo 27/7, ke kterému je vypracovaný kompletní projekt na rodinný dům včetně kompletní projektové dokumentace.

Na pozemek je přivedena voda, elektřina i kanalizace. Je možnost napojit se i na plyn, přičemž plynovod vede pod příjezdovou cestou, jejíž doasfaltování se plánuje. Právní přístup na pozemek je zajištěn věcným břemenem, přičemž následně se plánuje převod 1/5 vlastnického práva, aby každý z rezidentů disponoval svým podílem na přístupové cestě.

V současné době lze převzít již připravený projekt a dokončit žádost o stavební povolení, nebo si zde nechat zhmotnit svůj vlastní sen o bydlení.

V obci Nepolisy žije cca 1 000 obyvatel a spolu s tímto pozemkem vám tak nabízí prostor k poklidnému životu ve vlastním a zcela novém bydlení. Naleznete zde základní a mateřskou školu, potraviny, dále např. poštu, pohostinství a fotbalové hřiště.

Nejbližší obce s větší občanskou vybaveností jsou Chlumec nad Cidlinou a Nový Bydžov. Z obce Nepolisy jste za 25 minut v Hradci Králové. Nájezd na dálnici do 10 minut.