

Pronájem bytu s terasou : Praha 5 - Smíchov, Holečkova

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha


75 540 Kč

za měsíc

nájem 3000 Euro +
poplatky 150 Kč/m2


Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	143 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní zařízený byt 3+kk s terasou a privátní zahradou ve 2. patře v Rezidenci Ellipsis s recepcí, výtahem, podzemní garáží, společnými prostory - bazén, sauna, a privátní rozlehlou zahradou s parkovou úpravou v lokalitě Praha 5 - Smíchov. Byt má obytnou plochu 143 m² a nabízí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (74 m²), 2 ložnice, 2 koupelny s vanou, sprchou, toaletou, a bidetem (jedna koupelna je přístupná z ložnice) a prádelnu s pračkou a sušičkou.. Z obývacího pokoje a obou ložnic je vstup na terasu o velikosti 46 m² a privátní zahradu o velikosti 66 m². Kvalitní materiály, dřevěné podlahy, velkoformátová dlažba, francouzská okna, bezpečnostní dveře, internet, sklep. Možnost pronájmu garážové stání za poplatek 200 EUR + DPH/ měsíc. Oblíbená lokalita Praha 5 - Smíchov s dobrým dopravním spojením do centra, Francouzské školy, nákupního centra Nový Smíchov. V pěší vzdálenosti na stanici tramvaje a metra Anděl, do parku Petřínské sady a Sacre Coeur. Nájem 3.000 EUR je splatný v Eurech. K nájemnému se platí členský poplatek za využívání wellness 150 EUR/měsíc. V přízemí budovy se rovněž nachází fitness centrum Prisma Institut, které je ideálním místem pro aktivní odpočinek.