

Prodej rodinného domu v Olomouci, ul. Lazecká

Lazecká, 77900, Olomouc

**12 990 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bystron Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	247 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme exkluzivní rodinný dům v části Olomouce, Lazce, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Dům nabízí 2 bytové jednotky (2+kk a 6+kk) s celkovou podlahovou plochou 247 m², ideální pro dvougenerační bydlení nebo jako investiční příležitost s možností pronájmu. K dispozici je vlastní garáž a rozlehlá zahrada s venkovním vyhřívaným bazénem, wellness prostorem včetně sauny a vířivky, což zajišťuje mimořádné soukromí a relaxační zázemí. Interiér je moderně a funkčně řešený s důrazem na detail a kvalitu, včetně kuchyní s vestavěnými spotřebiči a koupelen vybavených nejnovějšími trendy. Dům je energeticky úsporný díky kvalitnímu zateplení, rekuperaci a klimatizaci, což zajišťuje nízké provozní náklady. Lokalita domu nabízí dobrou dopravní dostupnost, blízkost MHD a veškerou občanskou vybavenost. Tato nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s možností relaxace a kvalitního trávení volného času ve vlastním. Pro více informací kontaktujte makléře.