

Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Koliště, podkrovní byt

Koliště, 60200, Brno-střed, Brno

**16 500 Kč**

za měsíc

+ 800,- Kč náklady na
služby/1 os. + elektřina na
nájemce + kauce + provize



Vyřizuje

Nikola Musálková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 071**E-mail:** nikola@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu podkrovní byt 2+kk v centru Brna na ulici Koliště.

Byt o celkové ploše 56,78m² se nachází v 5. patře historického domu s výtahem.

Kuchyňský kout je vybavený linkou na míru včetně všech spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, sklo-keramická deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř. Obývací část se nabízí bez vybavení.

Ložnice je bez vybavení.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem a toaletou.

V oknech bytu jsou k dispozici venkovní žaluzie a v pokojích jsou klimatizace.

Možnost připojení TV a Internetu.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - restaurace, lékaři, banky, potraviny apod.

Z bytu je krásný výhled na Malinovské náměstí a přilehlý park.

Prohlídky možné po domluvě s makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem

neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.