

Byt 3+1, 125 m²

Sedláčkova, Plzeň 3, Plzeň



16 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	125 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 3+1 v historickém centru města Plzně, ulice Sedláčkova. Nadstandardně prostorná bytová jednotka je situována do 4. nadzemního podlaží cihlového domu a je členěna na předsíň, ze které se vchází do jednotlivých částí bytu, a to do všech tří pokojů, kuchyně, komory, spíže, koupelny a na oddělenou toaletu. Byt je zařízený kuchyňskou linkou včetně elektrické trouby se sklokeramickou varnou deskou, digestoře a dále vestavěnými skříněmi s množstvím úložných prostor ve dvou pokojích. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Na vše jsou samostatná měřidla. Pro TV přenos je zde společná televizní anténa. Internet přes pevnou síť s rychlostí až 100 Mb/s (připojením technologií bonding) zajišťují poskytovatelé jako je O2, Vodafone, T-Mobile a další. Byt je k nastěhování ihned. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Nájemné činí 16.500 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na služby jsou 800 Kč/osoba/měsíc. Plyn (cca 3.000 Kč/měsíc) a elektřinu (cca 1.000 Kč/měsíc) si nájemce převádí na sebe. Jistota (vratná kauce) je ve výši 30.000 Kč. Provize RK 20.000 Kč. Z důvodu absence průkazu energetické náročnosti budovy je uváděná třída G. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.