

Prodej, cihlový byt 3+1 Břeclav, Kupkova, OV, 2 lodžie, dvůr s altánem a dětským hřištěm, CP:73m2

Kupkova, Břeclav



4 140 000 Kč

za nemovitost

Kupní cena včetně provize
RK a vybavení



Vyřizuje

Soňa Kloser Mančíková

Tel.: 724 591 943

GSM: +420724591943

E-mail:

sonaklossermancikova@tis-cali.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přijďte se podívat na tento skvělý byt s dobrou dostupností centra Břeclavi, který může být právě Váš!

Byt se nachází se ve 4 NP cihlového bytového domu na ulici Kupkova v Břeclavi. Jedná se o slunný, příjemný byt po rekonstrukci s dispozicí 3+1 se šatnou a dvěma lodžie a sklepní kóji o celkové výměře cca 73 m². Bytový dům má vlastní dvůr, ve kterém se nachází nejen kotelna, ale i altánek k příjemnému posezení, ale i oddychová část s dětským hřištěm.

Co jistě oceníte:

3 samostatné neprůchozí pokoje

velký obývací pokoj s širokými posuvnými dveřmi se vstupem do kuchyně

velká ložnice se šatnou a se vstupem na lodžii

koupelna se sprchovým koutem

kuchyně se vstupem na lodžii a kuchyňskou linkou na míru ve tvaru U

nízké náklady na bydlení

blízkost služebny Městské policie - klidná a bezpečná lokalita

Lokalita, kde se byt nachází, je velmi oblíbená. Ujdete jen pár kroků a jste na zastávce. V docházkové vzdálenosti je

Soňa Kloser Mančíková reality s.r.o. Tvrdonská 44/56, 69152 Kostice, Tel.: 724 591 943, E-mail: sonamancikova1@gmail.com, web: <https://www.sonamancikova.cz>

škola, školka, knihovna, BUS, MHD, fitness, restaurace, potraviny, dětské hřiště a místní krytý i venkovní bazén. Neváhejte a přijďte se na tento byt podívat. Stačí zavolat a zarezervovat si termín prohlídky. Ráda Vám byt ukážu, Vaše makléřka Soňa.