

## Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Pavlov, ul. Přehradní

Přehradní, 69201, Pavlov



### Neuvedeno za nemovitost

info o ceně v RK



Vyřizuje

**Gratias Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                               |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                             |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový          | <b>Užitná plocha:</b>           | 130 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V samém srdci Pálavy, přímo v obci Pavlov pro Vás máme dům se zahradou, pergolou a krásným výhledem, ať už na hrad, tak i na vodu. Jde o patrový dům z roku 2002, který může být vaším novým domovem, nebo také díky své poloze investiční příležitostí. V přízemí najdeme chodbu, koupelnu s vanou, WC samostatně, kuchyň a prostor pro jídelnu, prostorný obývací pokoj s krbovými kamny a vstup na zastřešenou terasu. V patře jsou potom 3 samostatné pokoje, šatna a druhá koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění domu zajišťují krbové kamna a elektrický kotel. Kolem celého domu je zahrada, kde je místo třeba i na bazén. Možnost financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.