

Prodej chaty s pozemkem 473 m2, Hůrky u Rokycan

33701, Hůrky

**990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Möhwald David**Tel.:** +420 724149414**GSM:** +420 724149414**E-mail:**dmohwald@matrixreality.cz

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Plocha parcely:	473 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit chatu s pozemkem v chatové oblasti Hůrky u Rokycan ideálním útočišti v srdci přírody. Oblast je známou destinací pro milovníky klidu, odpočinku a čisté přírody. Chatka se nachází na samém okraji Brdských lesů CHKO Brdy, které nabízejí skvělé možnosti pro turistiku, cyklistiku a houbaření. Obec Hůrky je obklopena kopci přírodního parku Trhoň. Místo je ideální pro rodinný útěk z města, letní dovolené i víkendové pobyty.

Dřevěná chata je na betonovém základu o zastavěné ploše 55 m². Chata je ve stavu před celkovou rekonstrukcí. Pozemek má výměru 473 m² a nachází se na něm vzrostlé stromy. Do objektu je zavedena elektřina, v areálu je veřejný zdroj pitné vody. Malebný Hůrecký potok je ve vzdálenosti pouhých 50 metrů. Čisté přírodní koupaliště 100 metrů od chaty.

Doprava: 7 km od sjezdu z dálnice D5 exit u Rokycan. Rokycany 7 km, Plzeň 30 km, Praha 70 km.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost. Kontaktujte nás dnes a domluvte si prohlídku této nemovitosti.