



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 874

Prodej rodinného domu Tábor, Klokoty

Jaroslava Vacka, 39003, Tábor



10 300 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu,
advokátní úschovy



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	147 m ²	Plocha parcely:	595 m ²
Plocha sklepu:	90 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům ve vyhledávané a klidné lokalitě Tábora - Klokoty, ulice Jaroslav Vacka. Dům je o dispozici 4+kk, má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. V 1 NP se nachází prostorný obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu a zahradu domu. Ve 2NP se nacházejí tři ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. Ze dvou pokojů je vstup na terasu. V 1PP je nachází technické zázemí domu, domácí posilovna a sauna. Dispozice domu je znázorněna na přiloženém půdorysu v inzerci, doporučuji shlédnout virtuální prohlídku. Parkování zajištěno pod přístřeškem u domu a na kola nebo motorku je k dispozici garáž. Na udržované zahradě je krytá pergola s venkovním posezením a grilem. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, v obývacím pokoji krb a ohřev vody zajištěn elektrickým bojlerem. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. Dům se nachází ve velmi

klidné lokalitě v zástavbě rodinných domů. V okolí dostupná občanská vybavenost, v blízkosti zastávka MHD. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře ing. Vendulu Kümmelovou.