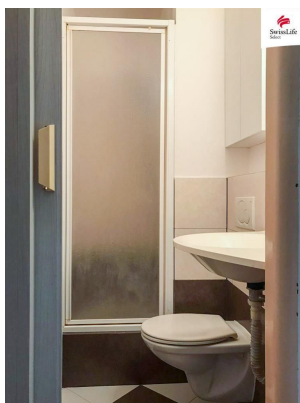


## Pronájem bytu 1+kk 25 m2 28. října, Zábřeh

28. října, 78901, Zábřeh



### Rezervace



Vyřizuje

**Anna Žváčková DiS.**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                               |                  |                                  |                        |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 25 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                  |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Lodžie:</b>                   | 2 m <sup>2</sup>       |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup> | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus |
| <b>Plyn:</b>                  | Individuální     | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Nevyhovující |                                  |                        |

### POPIS NEMOVITOSTI: Chcete se osamostatnit a nebo hledáte menší bydlení?

Chcete bydlet v centru Zábřeha, jen pár kroků od veškerého dění?

Pokud jste si alespoň na jednu otázku odpověděli Ano, tak právě pro Vás máme útulný byt o velikosti 25m2 a dispozici 1+kk.

Velkou výhodou tohoto bytu je lodžie a klidnější část města Zábřeha.

Byt se nachází ve čtvrtém patře bytového domu s výtahem a hledá své nájemníky na dlouhodobý pronájem. K dispozici je od 1.4.2024. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchod, restaurace, autobusová zastávka.

Nájemné činí 7.000,-, služby spojené s užíváním bytu jsou 1.725,-. Elektřinu si hradí nájemník sám.  
Dále se skládá vratná kauce ve výši 15.000,- a provize pro RK ve výši 9.000,-

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda se s Vámi potkám na osobní prohlídce, kde Vám sdělím všechny podrobné informace.  
Těšit se na Vás bude Anna Žváčková.