

Prodej cihlového bytu 2+1, 70m², s možností upravit na 3+1, ul. Dolní Česká, Znojmo

Dolní Česká, 66902, Znojmo



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Gabriel Miklík,
MBA
Tel.: +420 775166801
GSM: +420 775166801
E-mail:
miklik@nemovitostiznojmo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme cihlový byt 2+1, 70m², s možností jednoduché úpravy na 3+1, na ulici Dolní Česká, v centru města Znojma.

Byt prošel nákladnou rekonstrukcí v roce 2021 a sestává z následujících místností:

- a.) předsiň s velkou skříní a novým plynovým kotlem
- b.) koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- c.) kuchyně s kuchyňskou linkou se sporákem a dřezem
- d.) obývací pokoj
- e.) ložnice
- f.) ložnice č. 2 - kde pro přírodní světlo je vhodné využít v horní části nové příčky luxfery

Byt se nachází ve dvorním traktu bytového domu, pro každý byt je jedno parkovací místo přímo ve dvoře. Dále je k bytu velký sklep. Bližší informace a termíny prohlídek u pana Ing. Miklíka