

Prodej výrobního objektu, 260 m², Nová Role, ul. Chodovská

Chodovská, 36225, Nová Role



5 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bajgar Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 260 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás jedinečnou příležitost - dům se dvěma dílnami v přízemí a nebytovým prostorem v prvním patře. Tato nemovitost se nachází v klidné lokalitě uprostřed Nové Role a je ideální pro ty z Vás, kteří hledáte prostor pro podnikání či vlastní bydlení s možností dalšího rozvoje. V přízemí domu se nacházejí dvě vybavené dílny, které nabízejí široké možnosti využití pro různé obchodní či řemeslné aktivity. Jedna dílna je zařízená pro autoservis s plně funkčním zvedákem. Druhá dílna je částečně zařízena pro jiné řemeslné práce, může též sloužit jako pneuservis nebo autoservis. První patro poskytuje nebytový prostor cca 70 m², který čeká na přeměnu v bytovou jednotku, kanceláře nebo jiné komerční využití. K prostoru náleží terasa cca 35 m². Na pozemku před domem je prostorný plechový přístřešek. Nechte svou představivost rozkvést a vytvořte si z tohoto domu své vysněné útočiště! Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.