

Prodej chaty, Třebíč, Zahrádkářská kolonie Jan Žižka

67401, Třebíč

**1 473 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb

Vyřizuje

Ondřej Dudáš**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:**dudas@arealityvysocina.cz

Zastavěná plocha:	19 m ²	Užitná plocha:	47 m ²
Plocha parcely:	533 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	neupravená
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po relaxaci v dosahu města, kde můžete zahradničit na svém pozemku a zároveň odpocívat ve svojí chatě, která může být i Vaším sezonním domovem? Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej chaty s vlastní zahradou v Zahrádkářské kolonii Jan Žižka.

Zděná a zateplená stavba rozšířená o pergolu a letní koupelnu se sprchovým koutem nabízí dispozici 2+kk včetně útulného podkrovní. Hlavní místnost je kompletně zařízená a nabízí komfort rekreačního bydlení včetně kuchyňské linky, přivedené vody a elektřiny a také krbových kamen ústících do nového komína.

Sklep je rozdělen na větší technickou místnost, která může sloužit jako dílna a dvě menší místnosti. Táhlou zahradu předěluje potok, ze kterého lze čerpat užitkovou vodu. Za mostkem je ještě kůlna na nářadí a suché WC. Za ní pokračuje kaskádová část zahrady s ovocnými stromy, která končí brankou u pole.

Do kolonie i k samotné chatě je několik variant příjezdových cest i odstavení automobilu. Celá osada je oplocena a

zabezpečena uzamykatelnými brankami.
Neváhejte a domluvte si prohlídku.