

**Prodej, byty/4+1, 101.9 m², Poděbradova
1665/17, 43001 Chomutov, Chomutov [ID 57844]****4 200 000 Kč**
za nemovitost

Poděbradova, Chomutov

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	101.9 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	8 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v centru Chomutova.

K dispozici je prostorný rezidenční byt s dispozicí 4+1 o celkové ploše 101,9 metrů čtverečních. Tento bytový komplex zahrnuje také sklep (8,60m²) a balkon (1,20m²). Nachází se v cihlovém domě v srdci města Chomutova.

V roce 2020 prošel byt kompletní rekonstrukcí, během níž byla vyměněna kuchyně za moderní, na míru vyrobenou. Zděné jádro a nové rozvody elektřiny a vody dodávají bytu další hodnotu.

V roce 2022 byly instalovány nové bezpečnostní a protipožární vchodové bytové dveře včetně zárubní. O rok později byl přidán nový kondenzační plynový kotel s komínovou vložkou.

Tato nemovitost nabízí výhodnou polohu v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Neváhejte nás kontaktovat ohledně prohlídky. Rádi vám pomůžeme s financováním.

Těšíme se na vás!



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz