

St. pozemek (1000m2), Nýrsko, okr. Klatovy

34022, Nýrsko

**2 699 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Martin Seidl

Tel.: 734319301

GSM: 734319301

E-mail:

seidl1@instinkt-reality.cz

Celková plocha:	1 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Charakter okolní zástavby:	obytná
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nádherný stavební pozemek o velikosti 1000m2 na okraji zástavby rodinných domů v Nýrsku, v lokalitě Lesní čtvrť. IS: elektrina 230/400V (sloupek na pozemku), obecní vodovod (vlastní přípojka v rohu pozemku), obecní kanalizace (přímo u pozemku). K pozemku vede zpevněná přístupová komunikace, kdy součástí prodeje je také podíl 1/8 na této přístupové komunikaci. Pozemek zahrnut dle ÚP - Plocha bydlení - všeobecně obytná. V případě zájmu lze od města Nýrska odkoupit část pozemku o velikosti cca 250m2, plynule navazujících na stávající pozemek - není však povinnost. V místě kompletní občanská vybavenost, dostupnost do centra Nýrska do 5ti minut. Na nemovitost lze čerpat hypotéční úvěr, s kterým Vám rádi a zdarma pomůžeme. Doporučujeme vidět. Zajímavá nabídka.