

## Prodej pozemků Nesměň u Ločenic

Ločenice



**1 490 000 Kč**  
za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petra Chmelařová**
**Tel.:** +420380405390

**GSM:** 725953609

**E-mail:**
[chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)
**Celková plocha:** 2 346 m<sup>2</sup>
**Druh pozemku:** ostatní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji dva pozemky o celkové výměře 2 346 m<sup>2</sup> v malebné obci Nesměň, která je místní částí nebo osadou spadající pod obec s pověřeným obecním úřadem Ločenice v okrese České Budějovice. Nachází se asi 2,5 km na jihovýchod od Ločenic. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako orná půda a trvalý travní porost. Dle územního plánu se zčásti nachází v ploše smíšené obytné. K pozemku je přístup po obecní komunikaci. Vesnice Ločenice se nalézá v malebném údolí, v pahorkatém kraji jižních Čech, mezi městečkem Velešínem, vzdáleném šest kilometrů na západ, a městem Trhové Sviny vzdáleném deset kilometrů na východ. Směrem od Sv. Jana protéká vesničkou potok vinoucí se k Nesměni. V obci Ločenice najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází v nedaleko vzdáleném městě Trhové Sviny. Nesměň u Ločenic je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Veškeré informace poskytnuté prodávajícím jsou považovány za platné, ale nejsou zaručené a měly by být nezávisle ověřeny. Neposkytují se žádné záruky ani prohlášení jakéhokoli druhu.