

Pronájem exkluzivního ubytování ve Vile, obec Novosedly

69182, Novosedly

**55 000 Kč**

za měsíc

+ prepis služeb + vratná
jistota + provize RK

Vyřizuje

Simona Tipoa**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 772 446**E-mail:** simona@bravis.cz

Zastavěná plocha:	1182 m ²	Užitná plocha:	1182 m ²
Plocha parcely:	1182 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost dlouhodobého pronájmu v exkluzivní lokalitě jižní Moravy.

Naše nabídka zahrnuje 2 moderní apartmány a 4 plně vybavené pokoje ve vile, která se nachází v idylické obci Novosedly, srdci vinařského kraje, obklopené malebnými vinicemi a krok od známých vinařských destinací jako jsou Horní Věstonice či Pavlov.

Naše apartmány jsou ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní a bezstarostné bydlení nebo unikátní prostor pro své podnikání.

Každý z našich apartmánů v prvním patře disponuje ložnicí, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, koupelnou s WC a vstupní chodbou, celkem s plochou 60m² a kapacitou 2 lůžek.

Pro další obyvatele jsou k dispozici samostatné pokoje s dvojlůžky, vlastní koupelnou s WC 25m², s možností využití společné kuchyně a jídelny.

Vybavenost našich prostor hovoří sama za sebe. Od pohodlných dvojlůžek, šatních skříní, nočních stolků s lampičkami v ložnicích, po plně vybavenou kuchyň s indukčním varičem, mikrovlnnou troubou a prostornou lednicí ve společných prostorách. Klimatizace ve všech apartmánech zajišťuje příjemné prostředí po celý rok, zatímco moderní sprchové kouty, WC a umyvadla v koupelnách doplňují celkový komfort.

Neméně důležitá je praktičnost a soukromí, které Villa Luvé nabízí. Díky venkovním žaluziím a promyšlenému rozložení prostor má každý náš host zajištěno soukromí a klid. Pro vaše pohodlí a bezpečnost jsou k dispozici vlastní parkovací místa přímo u vily.

Pro více informací a zvážení této jedinečné příležitosti nás neváhejte kontaktovat na telefonním čísle 721 193 613. ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.