

Stavební Pozemek 2181 m2, Pyšely - okr. Benešov

Čtyřkolská, 25167, Pyšely



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Trojanová

Tel.: +420 608982867

GSM: +420 608982867

E-mail:

irena.trojanova@rktrojanova.cz
[va.cz](http://www.trojanovairena.cz)

Celková plocha: 2 181 m²

Doprava: dálnice; silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem stavebního pozemku o velikosti 2181 m2 se zděnou chatou. Tato nemovitost se nachází v malebném městě Pyšely, které je součástí okresu Praha-východ.

Pozemek je stavební, což otevírá dveře k realizaci Vašeho vysněného domova. Ať už si přejete rekonstruovat stávající objekt nebo postavit úplně nový dům, tato lokalita nabízí ideální podmínky pro obě možnosti. Chata je umístěna v původní bytové zástavbě, která je synonymem pro klidné a přátelské prostředí, jež je ideální pro rodinný život nebo odpočinkové útočiště.

Pyšely se mohou pochlubit vynikající občanskou vybaveností. V dosahu naleznete školy, školky, obchody, restaurace, hřiště a lékařské služby, což zajišťuje vysoký standard života. Díky výborné dopravní dostupnosti je možné se do centra Prahy nebo do města Benešov dostat za pouhých 15 minut, což představuje významnou výhodu pro ty, kdo cestují do práce či za kulturou.

Lokalita je také rájem pro milovníky přírody a turistiku. Pyšely leží v Ladově kraji, oblasti známé svou nádhernou přírodou a bohatými možnostmi pro pěší turistiku, cykloturistiku a další venkovní aktivity. Ať už hledáte klidné místo pro relaxaci nebo aktivní odpočinek v přírodě, Pyšely Vám nabídnou to nejlepší z obou světů.

K dispozici je obecní vodovod a kanalizace, což je zásadní pro jakoukoliv budoucí výstavbu nebo rekonstrukci, a zjednodušuje tak případné administrativní a stavební procesy.

Shrnutí výhod:

Velký stavební pozemek (2181 m) s možností výstavby nebo rekonstrukce

Klidné a přátelské prostředí s bohatou občanskou vybaveností

Rychlá dostupnost do Prahy a Benešova
Nádherná příroda a turistické možnosti v okolí
Připojení na obecní infrastrukturu

Tato nabídka je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo, kde mohou spojit klidné bydlení v přírodě s rychlým přístupem k městským službám a vybavenosti. Pokud Vás tato exkluzivní nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.