



Daniela Zelenková

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00037

Byt 3+1, OV, Vimperk

Tovární, Vimperk



2 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail:

reality@danielazelenkova.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	69 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidnou lokalitu k bydlení, rekreaci či hledáte investiční nemovitost?

Dovoluji si Vám nabídnout byt ve Vimperku s výhledem na zámek. Nechte se i vy okouzlit městem, kde se snoubí šumavská příroda, historie, pohostinnost a řemeslná zručnost místních obyvatel.

Zprostředkuji prodej bytu ve zděném domě v 1. poschodí. Byt o velikosti 3+1 o rozměrech 69m² je po částečné rekonstrukci, vytápění je plynovým kotlem, voda obecní, kanalizace. K bytu náleží kůlna a sklep. Měsíční poplatky do FO včetně společné elektřiny v domě, pojištění domu cca 1.946,- Kč. Jedná se o oblast s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází mateřská, základní škola, obchody, sportoviště.

Byt je v hezké lokalitě a docházkovou chůzí do centra Vimperka, kde se nachází zámek Vimperk.

Výlety asi 5.8 km se nachází Rozhledna Mařský vrch, nebo Rozhledna Boubín 7km

A pokud rádi lyžujete a nebo máte rádi turistiku, tak doporučuji Ski areál Kubova Huť také necelých 8 km.

Vhodné jako investice na pronájem. Pokud se budete chtít na byt podívat neváhejte mě kontaktovat, ráda Vám byt ukáži.