

Jílové - Modrá / pronájem dvou výrobních hal, každá 259,88 m², i samostatně, k dispozici ihned

Jílové



Neuvedeno
za měsíc

Info v RK



Vyřizuje

Petr Anton

GSM: 605227100

E-mail:

petr.anton@rkevropa.cz

Plocha kanceláří:	520 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Ostatní:	Výtah	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem dvou výrobních hal, každá je o velikosti 259,88 m², v hlavní budově výrobního areálu v Modré. Hala č. 4 je v 2 NP, hala č. 6 je v 3 NP. K dispozici je el. proud 230/400 V, plyn, voda, nosnost podlah je 500 kg/m². Přístup po schodišti a nákladním výtahem. Areál je střežen kamerovým systémem se záznamem. Dálkové ovládání vrat do areálu. Parkování v areálu. Areál je přímo napojen na silnici I/13, kde má u vjezdové brány do areálu vlastní odstavňý pruh pro parkování kamiónů, a od dálnice D8 je vzdálen pouhých 8 km.

Uvedené prostory se hodí jak pro výrobu, tak pro skladování. U této nemovitosti není ke dni zveřejnění inzerce k dispozici zpracovaný energetický štítek dle novely zák.č.406/2000 Sb., proto je nemovitost prozatím inzerována v energetické třídě G. Cena pronájmu k jednání s makléřem.