

Rodinný dům se zahradou (656m²) v centru Chrudimi

Střelecká, Chrudim

5 490 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	216 m ²
Užitná plocha:	454 m ²	Plocha parcely:	656 m ²
Plocha zahrady:	440 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou (440m²) k bydlení, na investici nebo k podnikání, který se nachází v centru Chrudimi v klidné a slepé ulici Střelecká. Výhodou tohoto domu je další 2 podlažní stavba (110m²) na zahradě, která je určena pro účely bydlení/podnikání.

Rovinatá zahrada o rozloze 440m² s krbem, pergolou a také studnou Vám nabídne klidně strávený čas.

Dispozice 3 podlažního domu (343m²) jsou:

- 1.NP. - bezbariérový vstup do domu s garážovým stáním (35m²), 3 pokoje, vstup do sklepa (10m²), vstup na zahradu a k další nemovitosti (110m²).
- 2.NP. - bytová jednotka 3+1, která se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, pokoje, ložnice, samostatné toalety, koupelny a komory.
- 3.NP. - podkrovní - půda (117m²) , která může být využita k bydlení (samostatná jednotka nebo 2-3 pokoje).

Další samostatná nemovitost včetně projektu (rodinný dům) se skládá ze 2 podlaží a celková podlahová plocha činí 110m².

Nemovitost je orientována na jihovýchod a západ.

Parkování je bezplatné před domem.

Veškerou občanskou vybavenost máte v blízkosti domu.

Rádi Vám pomůžeme i s financováním nemovitosti.

V případě zájmu o nemovitost mě neváhejte kontaktovat, budu se těšit na osobní prohlídku.

.....

Vyřizuje

.....