

Prodej - Byty

číslo zakázky: 129403

Prodej bytu 2+1, 48,28 m², ulice Pod Makovým vrchem, Holýšov

Pod Makovým vrchem, Holýšov



1 762 600 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji byt 2+1, v ulici Pod Makovým vrchem, v Holýšově. Byt je v původním, ale udržovaném stavu, o podlahové ploše 48,28 m². K bytu náleží komora v patře o výměře 1,58 m².

V obou pokojích jsou parkety, v kuchyni a na chodbě je PVC (pod ním původní dlažba). Původní okna, pouze v ložnici byla vyměněna za plastová.

Nachází se v panelovém domě - 3NP. Dům prošel nyní revitalizací a je již zateplený. Klidný a čistý vchod. Bezproblémové parkování u domu či v okolí.

Dům se nachází ve vyhledávané a klidné části města. Vytápění je ústřední dálkové.

V současné době je byt dlouhodobě obsazen slušným a spolehlivým nájemcem. Byt je z tohoto důvodu vhodný zejména k investici.

Město Holýšov se nachází v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji. Jde o třetí největší město v okrese Plzeň-jih. Jeho poloha je na pravém břehu řeky Radbuzy, jihozápadním směrem od města Plzeň a severovýchodním směrem od města Domažlice. Ve městě je veškerá občanská vybavenost. ZŠ a dvě MŠ v blízkém okolí.

Doporučujeme prohlídku, s financováním rádi pomůžeme.

Při kontaktu prosím uvádějte u bytu obchodní označení č. 107