

Chalupa 3+kk uprostřed zeleně - Nová Ves, Mlýnice

46331, Mlýnice, Nová Ves



Neuvedeno za nemovitost

info o ceně u RK



Vyřizuje

Markéta Cimflová
Tel.: 603 553 832

GSM: 727 807 479

E-mail:
marketa.cimflova@metropolreal.cz

Zastavěná plocha:	175 m ²	Užitná plocha:	175 m ²
Plocha parcely:	2664 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - rozvod studené a teplé vody

Topení: Ústřední - tuhá paliva;
Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Poloroubená chalupa uprostřed zeleně v Jizerských horách s výhledem na Ještěd. Dispozičně 3+KK - v přízemí je velká kuchyň, ložnice, druhá ložnice je z chodby průchozí do koupelny, kotlina (letní kuchyň) s druhým východem do zahrady, velká chodba, koupelna, záchod. V podkroví je předsíň a dva pokoje. V domě proběhla rekonstrukce (odvodnění domu, izolace, podříznutí roubené části, podlahy, rozvody teplé i studené vody, rozvod topení v mědi), sklep po rekonstrukci, koupelna po částečné rekonstrukci (vana + příprava na sprchový kout). Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva nebo elektrinu (nové komíny) - ohřev vody je řešen bojlerem, v kuchyni průtokovým ohřevem. Dům pokračuje stodolou, kde je dřevo a uhlí a je jí možné použít i jako garáž. Odpad je vyřešen jímkou s přepadem. Velmi kvalitní pitná voda je ze studny - pramen, s rozvodem až do chalupy. Chalupa z roku 1920 je na prodej včetně vybavení. Dojezdová vzdálenost do Liberce je 12 Km. Vhodné k celoročnímu užívání (přehrada, Ještěd, Bedřichov). Zastávka ČSAD 200 m.