

Prodej, rodinný dům 153 m2, Oskava

78801, Oskava

**3 700 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize RK a právního
servisu,

Vyřizuje

Gratzerová Veronika**Tel.:** +420 604639907**GSM:** +420 604639907**E-mail:**vgratzerova@azetrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	511 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru obce Oskava. V přízemí se nachází 3 pokoje, kuchyně, koupelna a WC. V podkroví jsou 2 pokoje s kuchyňským koutem, koupelna, WC a balkon. Dům je napojený na obecní vodovodní řád, kanalizaci, elektřinu a plyn. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do ústředního topení, případně krbová kamna v obývacím pokoji. Jsou zde plastová okna, plovoucí podlahy, dlažba a omítky. Zahrada o velikosti 266 m². Místo je vhodné jak k trvalému bydlení tak k rekreaci. V okolí jsou lesy, turistické trasy a cyklotrasy. V obci je mateřská i základní škola, sportoviště, obchod, zdravotní středisko atd. Doporučujeme prohlídku. Pro bližší informace je možné kontaktovat makléřku.