

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 128555

## Pronájem bytu 2kk, bydlení i rekreace 2+kk 45m2 s výhledem do přírody, blízko do centra, vlak stani

Jablonec nad Jizerou



**9 800 Kč**

za měsíc

Včetně právního servisu



Vyřizuje

**Jiří Švec**

**GSM:** +420605810888

**E-mail:**

[jiri.svec@rkevropa.cz](mailto:jiri.svec@rkevropa.cz)

|                              |                 |                                  |                                                      |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 0               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup>                                    |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                                          |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Sklep:</b>                    | 5 m <sup>2</sup>                                     |
| <b>Popis vybavení:</b>       | .               | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD                                   |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Nevyhovující                                     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení, rekreace i v srdci Krkonoš s výhledem do přírody, bydlení v zeleni, klid a přesto v centru. Úžasná lokalita, skvělá dostupnost na i skibus.

Velmi krásný, nový a praktický byt, 2kk 45m<sup>2</sup> s výhledem do přírody, na stanici lokálního vlaku s vlastním parkovacím místem na pozemku domu.

Báječná atmosféra, světlý, slunný a prostorný obývací pokoj navazující na pokoj s kuchyňským koutem vč. myčky. Před bytem vstupní zádveří navazuje na chodbu, samostatné WC a koupelna se zděným sprchovým koutem. Služby 1100, zálohy na vodu 900kc/ 2x osoba. Energie budou napsány na nájemce. Kauce.

Využití na krátkodobí, dlouhodobí i sezonní pronájem. Rekreační, víkendová lokalita lyžařský vlek 2 min autem, Skiareál Kamenec, Lyžování v Rokytnici, 8 minut vozem. Harrachov 15, Běžky Jizerská magistrála 25 minut, běžky Jakuszyce 20 min. Vrchlabí 30 minut. Úžasné místo pro výlety na kolech. Veškerá občanská vybavenost v dochozí vzdálenosti.